



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ಇಂ	ಬೆಂಗಳೂರು, ನೋಮುವಾರ್, ಇ, ಅಕ್ಟೋಬರ್, 2020 (ಅಶ್ವಯುಜ, 27, ಶಕವರ್ಷ ೧೯೪೨)	ನಂ. 475 No. 475
Part - IVA	Bengaluru, MONDAY, 19, OCTOBER, 2020 (Aashwayuja, 27, ShakaVarsha 1942)	

DEPARTMENT OF PARLIAMENTARY AFFAIRS AND LEGISLATION SECRETARIAT

NOTIFICATION

NO: DPAL 69 SHASANA 2020, BENGALURU, DATED:19.10.2020

The Karnataka Land Revenue (Second Amendment) Bill, 2020 ಇದಕ್ಕೆ 2020ರ ಅಕ್ಟೋಬರ್ ತಿಂಗಳ ನಾಲ್ಕನೇಂದಿನ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ದೊರೆತಿದ್ದು, ಸಾಮಾನ್ಯ ತಿಳುವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಇದನ್ನು 2020ರ ಕನಾರ್ಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 44 ಎಂಬುದಾಗಿ ಕನಾರ್ಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

KARNATAKA ACT NO. 44 OF 2020

(First Published in the Karnataka Gazette Extra-ordinary on the 19th Day of October, 2020)

The Karnataka Land Revenue (Second Amendment) Act, 2020

(Received the assent of the Governor on the 19th day of October 2020)

An Act further to amend the Karnataka Land Revenue Act, 1964.

Whereas it is expedient further to amend the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (Karnataka Act 12 of 1964), for the purposes hereinafter appearing;

Be it enacted by the Karnataka State Legislature in the Seventy first year of the Republic of India, as follows:-

1. Short title and commencement.-(1) This Act may be called the Karnataka Land Revenue (Second Amendment) Act, 2020.

(2) It shall come into force at once.

2. Amendment of section 2.- In the section 2 of the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (Karnataka Act 12 of 1964) (hereinafter referred to as the principal Act), after clause (14) the following shall be inserted, namely:-

"(14-A) "Land locked Government land" means Kharab Government land within boundary of the land owned by the private person or State Government Departments or Central Government Departments or Autonomous Bodies or Statutory Bodies having no access for the public by road or by foot or by cart track and not useful for public purpose."

3. Amendment of section 69-A.- In section 69-A of the principal Act, after the proviso to sub-section (1), the following shall be inserted, namely:-

"Provided further that, Land locked Government Kharab land in city areas and upto 18 kilometer from the limits of the Bruhat Bengaluru Mahanagarapalike, upto 5 kilometer from the limits of other city corporations after extinguishment of public right under section 68, may be disposed off by the Government, in such manner, at such rates as may be prescribed but not less than the market value guidelines prevailing.

Provided also that, Grant of Government Lands leased for more than fifteen years to Societies, Charitable, or Religious institutions, or Educational institutions or Agriculture or other purpose prior to the date of commencement of the Karnataka Land Revenue (Second Amendment) Act, 2020 shall be disposed off, by the Government after ensuring that such land is not required for the Government, as a one time measure in such manner, at such rates, as may be prescribed but not less than the market value guidelines prevailing, if it is for the same purpose, but not less than twice the market value guidelines for other purpose."

By Order and in the name of
the Governor of Karnataka,

(K. DWARAKANATH BABU)
Secretary to Government
Department of Parliamentary Affairs
and Legislation

ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು ಶಾಸನ ರಚನೆ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಾಂಶ 69 ಶಾಸನ 2020, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 19.10.2020.

The Karnataka Land Revenue (Second Amendment) Bill, 2020 ಇದಕ್ಕೆ 2020ರ ಅಕ್ಷೋಬರ್ ತಿಂಗಳ 19ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ದೂರೆತಿದ್ದು, ಸಾಮಾನ್ಯ ತಿಳಿವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಇದನ್ನು 2020ರ ಕನಾರ್ಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 44 ಎಂಬುದಾಗಿ ಕನಾರ್ಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

2020 ರ ಕನಾರ್ಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ:

(2020 ರ ಅಕ್ಷೋಬರ್ ತಿಂಗಳ ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ಕನಾರ್ಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಮೂದಲು ಪ್ರಕಟವಾಗಿದೆ)

ಕನಾರ್ಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ವಂಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2020

(2020 ರ ಅಕ್ಷೋಬರ್ ತಿಂಗಳ ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಂದ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ)

ಕನಾರ್ಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ನ್ನು ಮತ್ತು ತಿದ್ವಂಪಡಿ ಮಾಡಲು ಒಂದು ಅಧಿನಿಯಮ.

ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನುಮುಂದೆ ಕಂಡುಬರುವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಕನಾರ್ಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ನ್ನು (1964ರ ಕನಾರ್ಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 12) ಮತ್ತು ತಿದ್ವಂಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವುದರಿಂದ;

ಇದು ಭಾರತ ಗಣರಾಜ್ಯದ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂದನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕನಾರ್ಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಮಂಡಳಿಂದ ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ ಅಧಿನಿಯಮಿತವಾಗಲಿ, ಎಂದರೆ:-

1. ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪಾರಂಭ.- (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ಕನಾರ್ಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ವಂಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2020 ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕುದ್ದು.

(2) ಇದು ಈ ಕೂಡಲೇ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕುದ್ದು.

2. 2ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ವಂಪಡಿ.- ಕನಾರ್ಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ (1964ರ ಕನಾರ್ಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 12)(ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) 2ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ (14)ನೇ ಖಂಡದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕುದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“(14-ಎ) “ಭೂ ಬಂಧಿತ ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿ” ಎಂದರೆ ಖಾಸಗಿ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಇಲಾಖೆಗಳ ಅಥವಾ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಇಲಾಖೆಗಳ ಅಥವಾ ಸಾಮ್ಯತ್ವ ನಿಕಾಯಗಳ ಅಥವಾ ಶಾಸನಬದ್ದ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಭೂಮಿಯ ಗಡಿಯೊಳಗಿರುವ, ರಸ್ತೆಯ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ

ಕಾಲುಹಾದಿಯ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಬಂಡಿಹಾದಿಯ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರವೇಶವಿಲ್ಲದ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗವಿಲ್ಲದ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಭೂಮಿ”

3. 69-ಎ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ಯುಪದ್ದಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 69-ಎ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಪರಂತುಕದ ತರುವಾಯ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“ಮತ್ತು ಪರಂತು, ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಾಸ್ತವಿಕಾರ್ಥಿಕ ವಾಸ್ತವಿಕಾರ್ಥಿಕ 18 ಕಿಲೋ ಮೀಟರುಗಳವರೆಗಿನ, ಇತರ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳ ವಾಸ್ತವಿಕಾರ್ಥಿಕ 5 ಕಿಲೋ ಮೀಟರುಗಳವರೆಗಿನ ಭೂ ಬಂಧಿತ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು ಭೂಮಿಯನ್ನು 68ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಕ್ಕನ್ನು ಅಂತ್ಯಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯ ತರುವಾಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ, ಆದರೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆಯಲ್ಲದ ಅಂಥ ದರಗಳಲ್ಲಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಬಹುದು:

ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು, ಕನಾರ್ಟಿಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ಯುಪದ್ದಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2020ರ ಪ್ರಾರಂಭಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ಸೋಸೈಟಿಗಳಿಗೆ, ಧರ್ಮಾರಥ ಅಥವಾ ಧಾರ್ಮಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಅಧಿವಾ ಕುಟುಂಬ ಅಧಿವಾ ಇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಹದಿನ್ಯೇದು ವರ್ಷಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಿದ ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿಗಳ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ತರುವಾಯ ಏಕಕಾಲ ಕ್ರಮಜರುಗಿಸುವಿಕೆಯಂತೆ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ದರಗಳಲ್ಲಿ, ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯಾದಲ್ಲಿ, ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆಯಲ್ಲದ ದರದಲ್ಲಿ, ಇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯಾದಲ್ಲಿ, ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆಯಲ್ಲದ ದುಪ್ಪಟ್ಟು ದರದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.”

The above translation of the Karnataka Land Revenue (second Amendment) Act, 2020 (Karnataka Act of 2020) shall be authoritative text in the Kannada language under section 5-A of the Karnataka Official Language Act, 1963 (Karnataka Act 26 of 1963).

ವೆಜುಭಾಯಿ ವಾಲ
ಕನಾರ್ಟಿಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು
ಕನಾರ್ಟಿಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಕೆ. ದಾಷ್ಟರಕನಾಥ್ ಬಾಬು)
ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಮತ್ತು
ಶಾಸನ ರಚನೆ ಇಲಾಖೆ.

ಮುಧುರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಕಾಶಕರು:- ಸಂಕಲನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕನಾರ್ಟಿಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಸರ್ಕಾರಿ ತೇಂದ್ರ ಮುದ್ರಣಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು.